

Fondation Saphir
P.A. Kompis Architectes
Rue Cingria 5
1205 Genève

**EMS Maurice Bugnon
Bâtiment « A »**

**Parcelle n° 147
Bâtiment ECA n° 301
Route de Rovray 26
1462 Yvonand**

**Rapport de diagnostic des
polluants de la construction
avant travaux**

Septembre 2024

ACTA
conseils

ACTA Conseils Sàrl
Centre St-Roch, rue des Pêcheurs 8A
CH-1400 Yverdon-les-Bains

T +41 24 424 20 40 / F +41 24 424 20 49
conseils@acta.ch / www.acta.ch



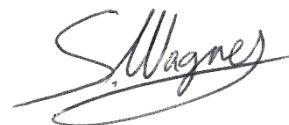
Sommaire

| | |
|---|-----------|
| 1 Informations générales | 4 |
| 1.1 Bâtiment | 4 |
| 1.2 Bases légales..... | 5 |
| 2 Conclusions du rapport | 6 |
| 3 Conditions de réalisation du repérage et des prélèvements | 7 |
| 3.1 Conditions du repérage | 7 |
| 3.2 Locaux expertisés | 7 |
| 3.3 Conditions des prélèvements et stratégie d'échantillonnage..... | 7 |
| 3.3.1 Situation..... | 7 |
| 3.3.2 Eléments expertisés..... | 7 |
| 3.3.3 Réserve | 7 |
| 4 Détermination de l'urgence des mesures à prendre (méthode FACH) | 8 |
| 4.1 Evaluation du matériau | 8 |
| 4.2 Evaluation de l'exposition..... | 9 |
| 4.3 Détermination du degré d'urgence..... | 9 |
| 5 Fiches d'identification des matériaux ou éléments pollués | 11 |
| 6 Fiches d'identification des matériaux ou éléments pollués par défaut | 12 |
| 7 Fiches d'identification des matériaux ou éléments non pollués | 12 |
| 8 Recommandations | 18 |
| 8.1 Amiante..... | 18 |
| 8.1.1 Matériaux pollués (MP) contenant de l'amiante fortement aggloméré ne dégageant pas de poussière lors de la dépose | 18 |
| 9 Annexes | |

1 Informations générales

1.1 Bâtiment

| | |
|---|--|
| Bâtiment expertisé : | Bâtiment « A » N° ECA 301 N° de parcelle 147 Route de Rovray 26 1462 Yvonand |
| Type de diagnostic : | Diagnostic avant travaux |
| Numéro du rapport : | 20240923d |
| Version : | 1 |
| Expert(s) : | ACTA Conseils Sàrl Stéphane Wagner François HENRY |
| Laboratoire d'analyses amiante : | Analysis lab SA Eckweg 8a 2504 Bienne |
| Donneur d'ordre : | Kompis Architectes |
| Propriétaire(s) : | Fondation Saphir |
| Etendue du diagnostic : | Bâtiment complet |
| Nombre de pages avec annexes : | 18 + 5 |
| Date(s) de l'expertise : | 03.09.2024 |
| Date(s) du rapport : | 23.09.2024 |
| Présence d'amiante : | Oui |
| Assainissement | |
| Présence d'éléments en priorité I : | non |
| Présence d'éléments en priorité II : | non |
| Présence d'éléments en priorité III : | Oui |
| Assaini partiellement : | non |
| Assaini complètement : | non |
| Sans objet : | non |



1.2 Bases légales

Bases légales fédérales :

- LAA, Loi sur l'assurance-accidents ;
- OPA, Ordonnance sur la prévention des accidents ;
- OTConst, Ordonnance sur les travaux de construction ;
- OLED, Ordonnance sur les déchets ;
- Directive CFST 6503 « Amiante ».

Bases légales cantonales :

- LATC, Loi cantonale vaudoise sur l'aménagement du territoire et des constructions ;
- Directives amiante VD ;
- Cahier des charges de l'ASCA.
Version 1.5 du 14 février 2023

Documents SUVA :

- Fiche thématique 33031.f « Enlèvement de plaques en fibrociment à l'air libre » ;
- Fiche thématique 33047.f « Nettoyage de toitures en fibrociment amianté » ;
- Fiche thématique 33036.f « Assainissement de panneaux légers contenant de l'amiante par des entreprises reconnues » ;
- Fiches thématiques 33039.f, 33040.f, 33041.f, 33042.f, 33043.f et 33044.f « Mastic de fenêtres amianté » ;
- Fiches thématiques 33047.f, 33049.f « Revêtements de sol et parois amiantés » ;
- Fiches thématique 33063.f et 33064.f « Elimination à la décharge des déchets contenant de l'amiante faiblement et fortement aggloméré » ;
- Dépliant 84024.f « Identifier et manipuler correctement les produits contenant de l'amiante » ;
- Dépliant 84047.f « Matériaux amiantés employés dans l'enveloppe des édifices : ce qu'il faut savoir » ;
- Dépliant 84065.f « Identifier, évaluer et manipuler correctement les produits amiantés : ce que vous devez savoir en tant que technicien d'une entreprise de recyclage ».

2 Conclusions du rapport

Conformément à la directive CFST 6503 et le dépliant SUVA 84024, les matériaux ou les zones contenant pollués (amiante) **doivent être signalés** à l'aide d'un marquage et/ou d'une inscription dans le cadastre ou les plans du bâtiment.

| Des matériaux ou éléments pollués, contenant de l'amiante ont été identifiés : |
|--|
| 1. Fibrociment (sous néon) |

3 Conditions de réalisation du repérage et des prélèvements

3.1 Conditions du repérage

La visite de repérage des matériaux susceptibles d'être pollués (MSP) a été effectuée le 3 septembre 2024.

Parmi les éléments qui ont été repérés :

- 1 contient de l'amiante.

3.2 Locaux expertisés

Tous les locaux du bâtiment ont pu être expertisés.

3.3 Conditions des prélèvements et stratégie d'échantillonnage

3.3.1 Situation

Des travaux sont prévus.

3.3.2 Eléments expertisés

11 prélèvements ont été effectués le 3 septembre 2024.

Toutes les occurrences ont été prélevées. Des échantillons composites ont été réalisés concernant les crépis et le lino identique dans les bureaux.

3.3.3 Réserve

Les conclusions de ce rapport présentent la synthèse du diagnostic effectué le 03.09.2024 dans le bâtiment ECA N° 301 dans son état actuel avec les informations reçues de la part du propriétaire/donneur d'ordre.

Il ne peut pas exclure la présence d'éléments cachés et inatteignables susceptibles de contenir de l'amiante qui n'auraient pas été signalés à l'expert.

Le diagnostic étant réalisé par sondages ponctuels, il n'est donc pas exhaustif à 100%.

Nous rappelons au propriétaire que si le présent diagnostic est joint à une mise à l'enquête plus de 3 ans après son établissement, il devra transmettre au canton une attestation précisant que le bâtiment est toujours dans le même état que lors du diagnostic. Le cas échéant, le diagnostic devra être mis à jour.

Une fois les travaux réalisés, l'autorité communale peut demander une version mise à jour du rapport de diagnostic.

4 Détermination de l'urgence des mesures à prendre (méthode FACH)

Un matériau pollué, contenant de l'amiante n'est pas automatiquement dangereux pour la santé. Seules les fibres d'amiante libérées dans l'air ambiant présentent un risque pour la santé. Le degré d'urgence est donc déterminé à l'aide de la méthode développée par le FACH (Forum Amiante Suisse) afin d'estimer le degré d'urgence des mesures à prendre pour chaque matériau contenant de l'amiante.

Les tableaux présentés dans l'explication de la méthode sont issus de la publication du FACH : « Amiante dans les locaux - Détermination de l'urgence des mesures à prendre ».

Cette méthode comporte 3 étapes :

- 1^{ère} étape : évaluation du matériau
- 2^{ème} étape : évaluation de l'exposition des usagers
- 3^{ème} étape : détermination de l'urgence des mesures à prendre

4.1 Evaluation du matériau

Le matériau est évalué selon trois critères :

1. Le degré d'agglomération de l'amiante dans le matériau,
2. L'état de surface du matériau,
3. Les influences extérieures.

Des notes sont attribuées à chaque critère. La note globale du matériau est donnée par la somme des trois critères.

| Facteur | Propriétés et facteurs d'influence identifiés | Evaluation |
|--|---|------------|
| 1a) Teneur en amiante et degré d'agglomération | Faiblement aggloméré | 3 |
| | Fortement aggloméré | 1 |
| 1b) Etat de la surface du matériau | Défectueux, abîmé, inconnu | 1 |
| | Intact, non endommagé | 0 |
| | Vitrifié, confiné | -1 |
| 1c) Influences extérieures | Vibrations, flux d'air, changements de température, usure mécanique | 1 |
| | Aucune influence extérieure | 0 |
| Total = évaluation globale du matériau | | |

Figure 1: Tableau d'évaluation du risque de libération d'amiante en fonction du matériau
(Source: Amiante dans le bâtiment - Détermination de l'urgence des mesures à prendre)

4.2 Evaluation de l'exposition

L'exposition des usagers est estimée grâce à deux critères :

1. La fréquence d'utilisation et le type d'utilisateurs,
2. L'accessibilité du matériau contenant de l'amiante.

Grâce au tableau ci-dessous, ces deux critères sont réunis en une seule appréciation : « A », « B » ou « C ».

| | | Emplacement du matériau contenant de l'amiante | | |
|--|---|--|--------------------------|------------------------|
| | | Facilement accessible | Difficilement accessible | Dans un espace confiné |
| Type et fréquence d'utilisation des locaux | Régulière, par des enfants, des adolescents ou des sportifs | A | A | B |
| | Continue ou fréquente par d'autres personnes | A | B | C |
| | Occasionnelle ou rare | B | C | C |

Figure 2: Tableau d'évaluation du risque de contact avec de l'amiante (exposition) en fonction de l'utilisation des locaux
(Source: Amiante dans le bâtiment - Détermination de l'urgence des mesures à prendre)

4.3 Détermination du degré d'urgence

Le degré d'urgence combine les facteurs « matériau » et « exposition » selon le tableau ci-dessous :

| | | Risque de libération d'amiante | | |
|------------------------|------------|--------------------------------|------------|------------|
| | | A | B | C |
| Evaluation du matériau | ≤ 1 | III | III | III |
| | 2 | II | II | III |
| | 3 | I | II | II |
| | ≥ 4 | I | I | I |

Figure 3: Détermination du degré d'urgence des mesures à prendre
(Source: Amiante dans les bâtiments - Détermination de l'urgence des mesures à prendre)

Les mesures à prendre en fonction du degré d'urgence sont résumées dans le tableau suivant :


| Degré d'urgence | Mesures à prendre |
|---|---|
| I Ordonner l'assainissement | <ul style="list-style-type: none"> – Lancer immédiatement les travaux d'assainissement – Prendre évent. des mesures temporaires ou d'urgence – Effectuer évent. des mesures de qualité de l'air ¹⁾ |
| II Recommander des mesures d'assainissement | <ul style="list-style-type: none"> – Effectuer l'assainissement au plus tard avant le lancement d'autres travaux – Procéder à une réévaluation en cas d'incidents, de modification de l'utilisation des locaux ou au plus tard après 2 à 5 ans – Effectuer évent. des mesures de qualité de l'air¹⁾ |
| III Prendre note de la nécessité d'un assainissement | <ul style="list-style-type: none"> – Effectuer l'assainissement avant de lancer d'autres travaux – Procéder à une réévaluation en cas d'incidents ou de modification de l'utilisation des locaux |

Figure 4: Définition des mesures à prendre en fonction du degré d'urgence
(Source: *Amiante dans les bâtiments - Détermination de l'urgence des mesures à prendre*)

5 Fiches d'identification des matériaux ou éléments pollués

Les fiches d'identification du chapitre 5 donnent toutes les informations sur les matériaux ou les éléments pollués contenant de l'amiante.

Conformément à la directive CFST 6503 et le dépliant SUVA 84024, les matériaux ou les zones polluées contenant de l'amiante **doivent être signalés** à l'aide d'un marquage et/ou d'une inscription dans le cadastre ou les plans du bâtiment.


| Fiche 5.1 | Nature de l'échantillon | Localisation |
|---|------------------------------------|---|
| Echantillon 16 | Plaque(s) en fibrociment sous néon | Galetas |
| Résultats de l'analyse | |  |
| Pollué sur avis de l'expert (amiante) (Nature des matériaux) | | |
| Conclusions | | |
| Lors de la dépose de ce matériau, les prescriptions de la fiche SUVA n° 33031 "Enlèvement de plaques de fibrociment à l'air libre" doivent être respectées. | | |
| Degré d'urgence d'assainissement | | |
| III Prendre note de la nécessité d'un assainissement | | |
| Surface : ~1 m² Type : NFA Plan : voir annexe Prélevé : non Potentiel de libération de fibres : 1 Accessibilité du matériau : difficile Taux d'occupation du local : rare Date de la prochaine évaluation du risque : 2034 | | Assainissement : Artisan instruit, ou Entreprise spécialisée de désamiantage, agréée SUVA Traitement : Décharge de type B |


6 Fiches d'identification des matériaux ou éléments pollués par défaut


Tous les matériaux susceptibles d'être pollués (amiante) ont été expertisés (voir chapitres 5 et 7)


7 Fiches d'identification des matériaux ou éléments non pollués


Les fiches d'identification du chapitre 7 donnent toutes les informations sur les matériaux ou les éléments non pollués (ne contenant pas d'amiante).


| Fiche 7.1 | Nature de l'échantillon | Localisation |
|---|-------------------------|---|
| Echantillon 1 | Crépi récent Marmoran | Rez: dépôt |
| Résultats de l'analyse | |  |
| Non pollué sur avis de l'expert (Nature des matériaux) | | |
| Conclusions | | |
| Pas de restriction. | | |
| Degré d'urgence d'assainissement | | |
| - | | |


| Fiche 7.2 | Nature de l'échantillon | Localisation |
|---|-------------------------|--|
| Echantillon 2 | Crépi récent Marmoran | Hall, corridor |
| Résultats de l'analyse | |  |
| Non pollué sur avis de l'expert (Nature des matériaux) | | |
| Conclusions | | |
| Pas de restriction. | | |
| Degré d'urgence d'assainissement | | |
| - | | |


| Fiche 7.3 | Nature de l'échantillon | Localisation |
|--|--|--|
| Echantillon 3 | Crépi blanc structuré (éch. composite) | Rez: salle réception / conférence |
| Résultats de l'analyse | |  |
| Aucune pollution détectée par le laboratoire | | |
| Conclusions | | |
| Pas de restriction. | | |
| Degré d'urgence d'assainissement | | |
| - | | |

| | | |
|---|----------------------------|---|
| Fiche 7.4 | Nature de l'échantillon | Localisation |
| Echantillon 4 | Joints de fenêtre silicone | Tous le bâtiment |
| Résultats de l'analyse | |  |
| Non pollué sur avis de l'expert (Nature des matériaux) | | |
| Conclusions | | |
| Pas de restriction. | | |
| Degré d'urgence d'assainissement | | |
| - | | |


| Fiche 7.5 | Nature de l'échantillon | Localisation |
|--|--------------------------|--|
| Echantillon 5 | Moquette colle, yc chape | Rez: salle réception / conférence |
| Résultats de l'analyse | |  |
| Aucune pollution détectée par le laboratoire | | |
| Conclusions | | |
| Pas de restriction. | | |
| Degré d'urgence d'assainissement | | |
| - | | |


| Fiche 7.6 | Nature de l'échantillon | Localisation |
|--|-----------------------------------|--|
| Echantillon 6 | Colle de carrelage gris, yc chape | Hall, corridor |
| Résultats de l'analyse | |  |
| Aucune pollution détectée par le laboratoire | | |
| Conclusions | | |
| Pas de restriction. | | |
| Degré d'urgence d'assainissement | | |


| | | |
|---|-------------------------|---|
| Fiche 7.7 | Nature de l'échantillon | Localisation |
| Echantillon 7 | Colle de plinthe grise | Hall, corridor |
| Résultats de l'analyse | |  |
| Aucune pollution détectée par le laboratoire | | |
| Conclusions | | |
| Pas de restriction. | | |
| Degré d'urgence d'assainissement | | |
| - | | |


| | | |
|---|--------------------------------------|--|
| Fiche 7.8 | Nature de l'échantillon | Localisation |
| Echantillon 8 | Linoléum beige, yc chape (composite) | Rez: bureaux |
| Résultats de l'analyse | |  |
| Aucune pollution détectée par le laboratoire | | |
| | | |
| Conclusions | | |
| Pas de restriction. | | |
| Degré d'urgence d'assainissement | | |


| Fiche 7.9 | Nature de l'échantillon | Localisation |
|---|--------------------------------|--|
| Echantillon 9 | Colle de carrelage gris récent | Rez: local courrier |
| Résultats de l'analyse | |  |
| Non pollué sur avis de l'expert (Après 1991) | | |
| Conclusions | | |
| Pas de restriction. | | |
| Degré d'urgence d'assainissement | | |
| - | | |


| | | |
|--|-------------------------|---|
| Fiche 7.10 | Nature de l'échantillon | Localisation |
| Echantillon 10 | Colle de plinthe brune | Escalier |
| Résultats de l'analyse | |  |
| Aucune pollution détectée par le laboratoire | | |
| Conclusions | | |
| Pas de restriction. | | |
| Degré d'urgence d'assainissement | | |
| - | | |

| Fiche 7.11 | | Localisation |
|--|---|--|
| Echantillon 11 | Nature de l'échantillon Linoléum beige, yc chape (composite) | 1er: bureaux |
| Résultats de l'analyse | |  |
| Aucune pollution détectée par le laboratoire | | |
| | | |
| Conclusions | | |
| Pas de restriction. | | |
| Degré d'urgence d'assainissement | | |

| Fiche 7.12 | Nature de l'échantillon | Localisation |
|--|-------------------------|--|
| Echantillon 12 | Colle de carrelage gris | 1er: WC douche, WC |
| Résultats de l'analyse | |  |
| Aucune pollution détectée par le laboratoire | | |
| Conclusions | | |
| Pas de restriction. | | |
| Degré d'urgence d'assainissement | | |
| - | | |

| Fiche 7.13 | Nature de l'échantillon | Localisation |
|--|--------------------------|---|
| Echantillon 13 | Colle de faïence blanche | 1er: WC douche, WC |
| Résultats de l'analyse | |  |
| Aucune pollution détectée par le laboratoire | | |
| Conclusions | | |
| Pas de restriction. | | |
| Degré d'urgence d'assainissement | | |

| | | |
|---|--------------------------|--|
| Fiche 7.14 | Nature de l'échantillon | Localisation |
| Echantillon 14 | Moquette colle, yc chape | 1er: bureau |
| Résultats de l'analyse | |  |
| Aucune pollution détectée par le laboratoire | | |
| | | |
| Conclusions | | |
| Pas de restriction. | | |
| Degré d'urgence d'assainissement | | |
| - | | |

| | | |
|---|------------------------------|--|
| Fiche 7.15 | Nature de l'échantillon | Localisation |
| Echantillon 15 | Crépi jaune (éch. composite) | Façades |
| Résultats de l'analyse | |  |
| Aucune pollution détectée par le laboratoire | | |
| Conclusions | | |
| Pas de restriction. | | |
| Degré d'urgence d'assainissement | | |
| - | | |

| Fiche 7.16 | Nature de l'échantillon | Localisation | | |
|---|---|---|---|--|
| Echantillon 17 | Tous les matériaux : bois, tuiles terre cuite | Toiture, couverture (pas de sous-couverture) | | |
|  | | | | |
| | | | Résultats de l'analyse | |
| | | | Non pollué sur avis de l'expert (Nature des matériaux) | |
| | | | Conclusions | |
| | | | Pas de restriction. | |
| Degré d'urgence d'assainissement | | | | |
| - | | | | |

8 Recommandations

8.1 Amiante

Les conditions de travail avec des matériaux pollués amiantés ou susceptibles de contenir de l'amiante sont définies dans la directive de la CFST (Commission fédérale de coordination pour la sécurité au travail) n° 6503 intitulée « Amiante ».

8.1.1 Matériaux pollués (MP) contenant de l'amiante fortement aggloméré ne dégageant pas de poussière lors de la dépose

Dans tous les cas, il est essentiel de ne pas casser, scier, poncer ou percer ces éléments, sous peine de libérer des quantités importantes de fibres d'amiante dans l'air environnant.

Les plaques en fibrociment peuvent être démontées par une entreprise non spécialisée dans les travaux d'assainissement de l'amiante moyennant le respect strict des prescriptions de la fiche thématique *SUVA 33031.f « Enlèvement de plaques en fibrociment à l'air libre »*.

Relevons en particulier les prescriptions de port de masques de protection de type P3 (seuls masques retenant les fibres d'amiante) et le port de combinaisons jetables pour éviter le transport des fibres en-dehors de la zone de travail.

L'élimination se fera en respectant les prescriptions de la fiche thématique *SUVA 33064.f « Elimination à la décharge des déchets contenant de l'amiante fortement aggloméré »*, soit en emballant de façon hermétique les matériaux (big bags ou films plastique avec la mention « amiante »).

En ce qui concerne le traitement de ces déchets, la mise en décharge de type B est possible.

Si ces éléments ne peuvent pas être démontés sans être sciés ou cassés, ils doivent être démontés par une entreprise spécialisée de désamiantage et agréée SUVA.

9 Annexes

Annexe 1 : Relevés de repérage (2 pages)

Annexe 2 : Localisation et résultats (1 page)

Annexe 3 : Analyses de laboratoire (2 pages)

| | |
|---|--|
| Annexe 1: Prélèvements Amiante EMS Maurice Bugnon, Yvonand | Diagnosticteur(s) Stéphane Wagner François Henry Accompagnant |
| | Notes Bâtiment A ECA N° 301 |
| Date du repérage 03.09.2024 | |

| Echantillon N° | Description du matériau ou de l'élément | | Photo | Prélevé | Type matériau amianté | Présence d'amiante (S/A/N) | Selon Laboratoire ou Diagnosticteur (L/D) | Degré d'urgence | Quantité [m2] |
|----------------|---|--------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|-------------------------------|--|-----------------|---------------|
| 1 | Crépi | Marmoran récent | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | - | N | D | - | - |
| | Rez: dépôt | | | | | | | | |
| 2 | Crépi | Marmoran récent | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | - | N | D | - | - |
| | Hall, corridor | | | | | | | | |
| 3 | Crépi | blanc structuré (composite) | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | - | N | L | - | - |
| | Rez: réception, conférence | | | | | | | | |
| 4 | Joints de fenêtre | silicone | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | - | N | D | - | - |
| | Tous le bâtiment | | | | | | | | |
| 5 | Moquette colle, yc chape | | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | - | N | L | - | - |
| | Rez: salle réception/conférence | | | | | | | | |
| 6 | Colle de carrelage | gris, yc chape | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | - | N | L | - | - |
| | Hall, corridor | | | | | | | | |
| 7 | Colle de plinthe | grise | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | - | N | L | - | - |
| | Hall, corridor | | | | | | | | |
| 8 | Linoléum | beige, yc chape (composite) | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | - | N | L | - | - |
| | Rez: bureaux | | | | | | | | |
| 9 | Colle de carrelage | gris | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | - | N | D | - | - |
| | Rez: local courrier | | | | | | | | |
| 10 | Colle de plinthe | brune | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | - | N | L | - | - |
| | Escalier | | | | | | | | |
| 11 | Linoléum | beige, yc chape (composite) | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | - | N | L | - | - |
| | 1er: bureaux | | | | | | | | |
| 12 | Colle de carrelage | gris | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | - | N | L | - | - |
| | 1er: WC douche, WC | | | | | | | | |

Présence d'amiante:

Page 1 sur 2

[S] = susceptible de contenir de l'amiante, contient de l'amiante par défaut; [A] = contient de l'amiante;
 [N] = Ne contient pas d'amiante
 [FA] = matériau faiblement aggloméré; [NFA] = matériau non-faiblement aggloméré.

| | |
|---|--|
| Annexe 1: Prélèvements Amiante EMS Maurice Bugnon, Yvonand Date du repérage 03.09.2024 | Diagnosticteur(s) Stéphane Wagner François Henry Accompagnant |
| | Notes Bâtiment A ECA N° 301 |

| Echantillon N° | Description du matériau ou de l'élément | | Photo | Prélevé | Type matériau amiante | Présence d'amiante (S/A/N) | Selon Laboratoire ou Diagnosticteur (L/D) | Degré d'urgence | Quantité [m2] |
|----------------|--|--------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|-------------------------------|--|-----------------|---------------|
| 13 | Colle de faïence 1er: WC douche, WC | blanche | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | - | N | L | - | - |
| 14 | Moquette colle, yc chape 1er: bureaux | | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | - | N | L | - | - |
| 15 | Crépi Façades | jaune (composite) | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | - | N | L | - | - |
| 16 | Plaque(s) en fibrociment Galetas | sous néon | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | NFA | A | D | III | ~1 |
| 17 | Tous les matériaux Toiture (pas de sous-couverture) | bois, tuiles terre cuite | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | - | N | D | - | - |

Présence d'amiante:

Page 2 sur 2

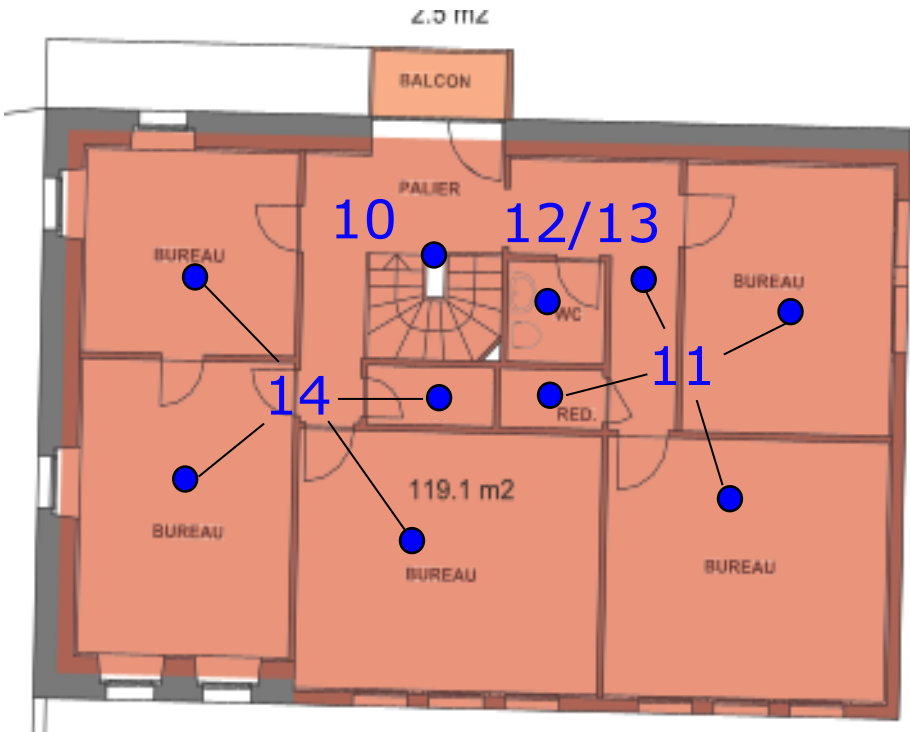
[S] = susceptible de contenir de l'amiante, contient de l'amiante par défaut; [A] = contient de l'amiante;
 [N] = Ne contient pas d'amiante
 [FA] = matériau faiblement aggloméré; [NFA] = matériau non-faiblement aggloméré.

Annexe 2 : Localisation et résultats

ECA 301
Bâtiment "A"



● 4/15 (façades)



● 16 (galetas)

● 17 (toiture)

Légende :

- Matériaux non pollués
- Matériaux pollués (MP) à l'amiante

A L'ATTENTION DE →

ACTA Conseils Sàrl

Henry François

Rue des Pêcheurs 8A

1400 Yverdon-les-Bains

RAPPORT D'ESSAI →

Analyse d'amiante dans les matériaux

RÉFÉRENCE →

ACTA-EMS ECA 301

DATE DE RÉCEPTION: →

06.09.2024

MÉTHODE →

Les analyses d'amiante dans les matériaux selon la norme ISO 22262-1 par microscopie électronique à balayage avec préparation de l'échantillon optimisée, couverte par le domaine d'accréditation ISO/CEI 17'025 (STS 0670) ont donné les résultats suivants :

ÉCHANTILLONS →

3 / Crépi

- Amiante non décelé

5 / Colle de moquette

- Amiante non décelé

6 / Colle de carrelage

- Amiante non décelé

7 / Colle de plinthe

- Amiante non décelé

8 / Lino

- Amiante non décelé

10 / Colle de plinthe

- Amiante non décelé

11 / Lino

- Amiante non décelé

12 / Colle de carrelage

- Amiante non décelé

13 / Colle de faïence

- Amiante non décelé

14 / Colle de moquette

- Amiante non décelé

15 / Crépi

- Amiante non décelé

Remarques générales:

La limite de détection est dépendante du type de matériau analysé. Des tests sur des matériaux de référence certifiés ont démontré une limite de détection inférieure à 0,01% (massique). Quelle que soit leur teneur en amiante, les matériaux contenant de l'amiante doivent être manipulés et éliminés correctement. Il n'existe pas en Suisse de limite légale de teneur en dessous de laquelle un matériau est considéré comme exempt d'amiante même si des quantités infimes sont mises en évidence. Les résultats concernent uniquement les échantillons reçus et leur interprétation et utilisation est hors de la portée de l'accréditation du laboratoire. Les montages analysés sont archivés par le laboratoire pour une durée de 2 mois. Ce rapport ne peut être reproduit partiellement sans l'accord de Analysis Lab SA.

Lieu & date:

Biel-Bienne, le 13.09.2024

Analyste & titre:

Joël Gueniat

Responsable qualité

Signature:

